

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea exonerării/amânării obligației de plată a chiriei/redevenței/taxei de utilizare pentru spațiile/terenurile pe care sunt edificate construcții cu altă destinație decât cea de locuință aflate în evidența Serviciului Concesionări, Contracte a căror activitate este suspendată în baza Ordonanței militare nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 78832/21.04.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 16800/21.04.2020;
- referatul de aprobare nr. 16823/21.04.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- Ordonanța militară nr. 1/2020 adoptată de Guvernul României;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă exonerarea la plată, pe perioada stării de urgență, a chiriei pentru agenții economici care dețin contracte de închiriere în incinta unităților de învățământ, la cererea acestora, însoțită de Certificatul de Situație de Urgență.

Art.2. Se aprobă exonerarea la plată, pe perioada stării de urgență, a chiriei/redevenței (plată trimestrială pe toată durata contractului) taxei de utilizare pentru agenții economici care desfășoară activități economice în parcuri, la cererea acestora, însoțită de Certificatul de Situație de Urgență.

Art.3. Se aprobă exonerarea la plată, pe perioada stării de urgență, a taxei de utilizare pentru agenții economici ce dețin terase de vară nedemontabile, la cererea acestora, însoțită de Certificatul de Situație de Urgență.

Art.4. Se aprobă exonerarea la plată, pe perioada stării de urgență, a taxei de utilizare pentru agenții economici ce desfășoară activități de bar și frizerie în incinta Casei de Cultură, la cererea acestora, însoțită de Certificatul de Situație de Urgență.

Art.5 Se aprobă amânarea, pe perioada stării de urgență, a plății redevenței la contractele de concesiune/superficie cu plata în ¼ din durata contractului ce au ca obiect activitatea alimentație publică, prin prelungirea termenului de plată cu această perioadă și întocmirea unui act adițional în acest sens, la cererea agenților economici, însoțită de Certificatul de Situație de Urgență.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte .

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 16823 din 21.04.2020

Subsemnatul , Marcel-Laurențiu Romanescu , Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea exonerării/amânării obligației de plată a chiriei/redevenței/taxei de utilizare pentru spațiile/terenurile pe care sunt edificate construcții cu altă destinație decât cea de locuință aflate în evidența Serviciului Concesionări, Contracte a căror activitate este suspendată în baza Ordonanței militare nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea exonerării/amânării obligației de plată a chiriei/redevenței/taxei de utilizare pentru spațiile/terenurile pe care sunt edificate construcții cu altă destinație decât cea de locuință aflate în evidența Serviciului Concesionări, Contracte a căror activitate este suspendată în baza Ordonanței militare nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri s-a făcut ca urmare a analizării, de către serviciul Concesionări, Contracte a unor contracte de închiriere/concesionare/superficie precum și a declarațiilor agenților economici care își desfășoară activitatea în terasele de vară nedemontabile, pe terenurile aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Jiu.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul de specialitate nr. 78832/21.04.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 16800/21.04.2020.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că, o serie de agenți economici ce desfășoară activități de comercializare a diferitelor produse alimentare sau prestatori de diverse servicii au fost obligații să-și înceteze activitățile comerciale ca efect al apariției Ordonanței militare nr. 1/2020, creându-se astfel, pentru acești, efecte economice negative.

În acest context, pentru evitarea unor situații extreme ce ar afecta în mod negativ, definitiv și iremediabil funcționarea agenților economici din categoriile mai sus evidențiate, sunt necesare adoptarea unor măsuri de către autoritățile publice locale care să ducă la evitarea, de asemenea, a unor situații care să afecteze, îndubitabil, și bugetul local în privința veniturilor realizate din derularea contractelor de închiriere/concesionare/superficie.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-*privind normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea exonerării/amânării obligației de plată a chiriei/redevenței/taxei de utilizare pentru spațiile/terenurile pe care sunt edificate construcții cu altă destinație decât cea de locuință aflate în evidența Serviciului Concesionări, Contracte a căror activitate este suspendată în baza Ordonanței militare nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE
Târgu Jiu, B-dul Republicii, bl. 25, parter
Tel. 0253.238.410; fax 0253.227.102
E-mail: dpv@taxelocale-targuiiu.ro
Număr operator date personale: 10446

Cocuy. o ✓
DE SECRETAR



ISO 9001
LL-C (Certification)
Nr. 400190



Nr. 78832 din 21.04.2020

Raport de specialitate,
privind aprobarea exonerării/amânării obligației de plată a
chiriei/redevenței/taxei de utilizare pentru spațiile/terenurile pe care sunt edificate
construcții cu altă destinație decât cea de locuință aflate în evidența Serviciului
Concesionări, Contracte a căror activitate este suspendată în baza Ordonanței
militare nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc
aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri

Având în vedere situația epidemiologică actuală, respectiv adoptarea măsurilor stabilite prin Ordonanța militară nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri,

“Art. 1 Se suspendă activitatea de servire și consum al produselor alimentare și băuturilor alcoolice și nealcoolice, organizată de restaurante, hoteluri, cafenele sau alte localuri publice, în spațiile destinate acestui scop din interiorul sau exteriorul locației.

Art. 2 Se suspendă toate activitățile culturale, științifice, artistice, religioase, sportive, de divertisment sau jocuri de noroc, de tratament balnear și de îngrijire personală, realizate în spații închise.”

Serviciul Concesionări, Contracte a analizat obiectul contractelor de închiriere/concesionare/superficie precum și al declarațiilor agenților economici ce desfășoară activități în terasele de vară nedemontabile, pe terenurile din domeniul public și a constatat următoarele situații:

- activități de comercializare diverse produse în construcțiile provizorii aflate pe terenurile din incinta unităților de învățământ închise pe perioada situației de urgență;
- activități desfășurate de agenți economici în parcuri închise pe perioada situației de urgență;
- activități desfășurate de agenții economici în terasele de vara nedemontabile;
- activități desfășurate de agenți economici (bar, frizerie) în incinta Casei de Cultură;
- activități desfășurate de agenți economici (alimentație publică) pe terenuri concesionate sau cu contract de superficie.

Având în vedere cele prezentate propunem următoarele:

- exonerarea la plată pe perioada stării de urgență a chiriei pentru agenții economici care dețin contracte de închiriere în incinta unităților de învățământ, la cererea acestora însoțită de Certificatul de Situație de Urgență;
- exonerarea la plată pe perioada stării de urgență a chiriei/redevenței (plată trimestrială pe toată durata contractului)/taxei de utilizare pentru agenții economici care desfășoară activități economice în parcuri la cererea acestora însoțită de Certificatul de Situație de Urgență;
- exonerarea la plată pe perioada stării de urgență a taxei de utilizare pentru agenții economici ce dețin terase de vară nedemontabile, la cererea acestora însoțită de Certificatul de Situație de Urgență;
- exonerarea la plată pe perioada stării de urgență a taxei de utilizare pentru agenții economici ce desfășoară activități de bar și frizerie în incinta Casei de Cultură, la cererea acestora însoțită de Certificatul de Situație de Urgență;
- amânarea pe perioada stării de urgență a plății redevenței la contractele de concesiune/ superficiei cu plata în ¼ din durata contractului ce au ca obiect de activitate alimentație publică prin prelungirea termenului de plată cu această perioadă și întocmirea unui act adițional în acest sens, la cererea agenților economici însoțită de Certificatul de Situație de Urgență;

Considerăm necesare măsurile propuse pentru diminuarea efectelor economice negative la care acești agenți economici au fost supuși ca urmare a măsurilor adoptate prin Ordonanța militară nr. 1/2020, lipsa acestora putând conduce la sistarea activităților economice pe termen lung sau chiar definitiv, aspect care este de natură a afecta însăși bugetul local în privința veniturilor realizate.

Director Executiv,
Ec. Mariana Budulan



Compartiment juridic,
cons. jur. Ștefania-Adriana Cîrstea

Șef Serviciu,
Florin - Daniel Munteanu